

防災照明器具



劣化した非常灯

器具の寿命は8~10年、 蓄電池は4~6年が交換の目安です。

万一の災害に備え、定期点検を実施しましょう。
特に4年以上使用した器具は蓄電池(バッテリー)が劣化している可能性があります。

器具 本体

器具の寿命は8~10年が目安です。

非常用照明器具の器具寿命の目安は、
(一社)日本照明器具工業会 ガイド108-2003に
明記されています。

■非常用照明器具の耐用年限

器具の種類		適正交換時期	耐用の限度
非常用照明器具	電源内蔵型	8~10年	12年
	電源別置形	8~10年	15年
	専用型	8~10年	15年

※専用型とは電池内蔵型器具で、常時点灯・非常時点灯の器具を指します。

■非常用照明器具の設置時期の目安と保守管理のすすめ

評定マーク 適合マーク (交換時期の目安)	製造年月	おすすめ
	1970年~2001年5月	器具ごと交換を おすすめします。
	2001年6月~2012年3月	蓄電池 (バッテリー)の 寿命は4~6年 が目安です。
	2012年4月~2013年3月	定期的に点検、 診断を行って ください。
	2013年4月~	

※非常用照明器具は器具の銘板にて製造時期をご確認ください。

蓄電池 (バッテリー)

蓄電池(バッテリー)の寿命は4~6年が目安です。

劣化した蓄電池
電解液が漏れ出し、
白い粉が析出しています。



■非常用照明器具の蓄電池の適正交換時期

交換時期	使用条件
4~6年	(一般的な使用条件) 周囲温度適正 : 5℃~35℃
	適切な保守点検による十分な放電 : 1~2回/年

(一般社団法人 日本照明器具工業会ガイド108-2003)

(一般社団法人 日本照明器具工業会技術資料123-2003)

■蓄電池1回交換後の経済比較

(一般型 低天井用 埋込型 埋込穴Φ100の場合)



【既設器具】



SAH-415N 2004年製



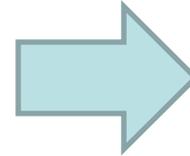
ARE368089 2004年製

【取付場所】

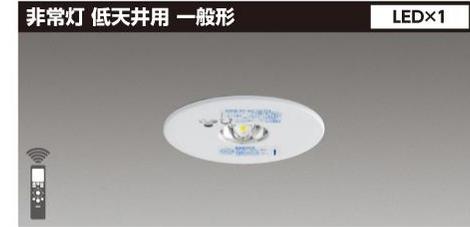
共用通路 5F,6Fは除く

7台 不点灯
8台 バッテリー消費で光量不足

合計 24台



【器具取替】



非常灯 低天井用 一般形 LED×1

LEDEM13221M (調)

常時消灯/非常時LED点灯

¥39,500(税抜) ◎

仕様 本体:ADC
天板:SGC
化粧種:CGC t0.6 白
レンズ:ガラス(透明)

ニッケル水素蓄電池
電源電圧:100V~242V
電池内蔵形
消費電力:0.8W
相関色温度:5000K
平均演色評価数(Ra):70
質量:0.5kg
蓄電池形名:3HR-AH-BE
非常灯評定番号 LALE-001



非常灯 低天井用 一般形 LED×1

LEDEM30221M (調)

常時消灯/非常時LED点灯

¥70,000(税抜) ◎

仕様 本体:ADC
天板:SGC
化粧種:CGC t0.6 白
レンズ:ガラス(透明)

ニッケル水素蓄電池
電源電圧:100V~242V
電池内蔵形
消費電力:1.5W
相関色温度:5000K
平均演色評価数(Ra):70
質量:0.6kg
蓄電池形名:7HR-AH-BE
非常灯評定番号 LALE-025

【既設器具】



FSS41582PH9-RLG 2004年製
ON/OFFセンサー付き



高所の為、品番未確認
24時間点灯していますが、段調光タイプへ
変更します。

【取付場所】

屋内階段 1F除く

8台 不点灯

合計 9台

【取付場所】

屋内階段踊り場

3台 不点灯

合計 9台

【器具取替】



直付XLF433PNNCLE9 (100-242V) 昼白色(5000K) Ra83 (常用光源) Ra70 (非常用光源)

○希望小売価格 **102,700**円(税抜)
※掲載の価格には消費税は含まれていません。
(2980 lm) (22.6W) (131.8 lm/W)
(器具本体・NNLF41530C 80,000円(税抜)+ライトバー・
NNL4315FN LE9 22,700円(税抜))
<ひと(電波)センサ付>
LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅1368・高160・出しろ87・重4.7kg
仕様: 本体:鋼板(白色塗装)
レンズ: ガラス
ライトバー(カバー): ポリカーボネート(プリズム)
蓄電池: ニッケル水素蓄電池
点検スイッチ付
充電モニタ(緑)付
自己点検スイッチ付
信号装置連動端子台付
光源寿命40000時間(光束維持率85%)



直付XLF433PTNCLE9 (100-242V) 昼白色(5000K) Ra83 (常用光源) Ra70 (非常用光源)

○希望小売価格 **103,700**円(税抜)
※掲載の価格には消費税は含まれていません。
(2980 lm) (22.6W) (131.8 lm/W)
(器具本体・NNLF41535C 81,000円(税抜)+ライトバー・
NNL4315FN LE9 22,700円(税抜))
<ひと(電波)センサ付>
LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅1368・高160・出しろ87・重4.7kg
仕様: 本体:鋼板(白色塗装)
レンズ: ガラス
ライトバー(カバー): ポリカーボネート(プリズム)
蓄電池: ニッケル水素蓄電池
点検スイッチ付
充電モニタ(緑)付
自己点検スイッチ付
信号装置連動端子台付
光源寿命40000時間(光束維持率85%)

【既設器具】



FSG41098FVPN9-RLD 2004年製
24時間点灯していますが、段調光タイプへ
変更します。

【取付場所】

屋内階段1F

1台 不点灯

合計 1台

【器具取替】



直付XLF433PTNCL9 (100-242V)

昼白色 (5000K)
Ra83 (常用
光源)
Ra70 (非常
用光源)

○希望小売価格 **103,700円** (税抜)
※掲載の価格には消費税は含まれていません。
(2980 lm) (22.6W) (131.8 lm/W) ◎
(器具本体・NNLF41535C 81,000円 (税抜)+ライトバー・
NNL4315FN LE9 22,700円 (税抜))
<ひと(電波)センサ付>
LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅1368・高160・出しろ87・重4.7kg
仕様: 本体: 鋼板(白色塗装)
レンズ: ガラス
ライトバー(カバー): ポリカーボネート(プリズム)
蓄電池: ニッケル水素蓄電池
点検スイッチ付
充電モニタ(緑)付
自己点検スイッチ付
信号装置連動端子付
光源寿命40000時間(光束維持率85%)



製品シール劣化の為不明

【取付場所】

屋外階段1F

1台 外装劣化

合計 1台



LEDEM13602WM (調)

常時消灯/非常時LED点灯

¥64,200 (税抜) ○

仕様 本体: SPC t1.0 白
化粧枠: SUS t0.8 白
レンズ: ガラス(透明)
下面ガラス: 強化ガラス t4.0

ニッケル水素蓄電池
電源電圧: 100V~242V
電池内蔵形
消費電力: 0.8W
相関色温度: 5000K
平均演色評価数 (Ra): 70
質量: 1.7kg
蓄電池形名: 3HR-AH-BE
非常灯認定番号 LALE-002



屋外階段は、全て点灯した為、提案を見送りしました。